



- *Area Tecnica* -

Prot. 23116

Li, 15.07.2021

## **AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO**

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA (Art. 2, comma 1, lett. b Legge 120/2020), PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA VIABILITA' COMUNALE DEL COMUNE DI CORTONA LOTTI 1 e 2  
CUP B77H20016340004 - CIG 8834324AC8**

Il Comune di Cortona (Provincia di Arezzo) intende procedere all'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020, da svolgersi in modalità telematica in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1057/2020.

In seguito alla presente Manifestazione di interesse, previo sorteggio, saranno invitati a presentare offerta n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione per eseguire i lavori, come di seguito specificato.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Cortona, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

*Comune di Cortona, P.zza Repubblica n. 1 Cap 52044 Cortona (AR)*

*Codice Fiscale e P. Iva 00137520516*

*mail: [info@comunedicortona.it](mailto:info@comunedicortona.it) - Casella PEC [protocollo@pec.comune.cortona.ar.it](mailto:protocollo@pec.comune.cortona.ar.it) -*

**1. Informazioni Generali:** il presente avviso e parte degli elaborati progettuali sono pubblicati ai seguenti link:

- profilo committente: <https://www.comunedicortona.it/avvisi>;
- Piattaforma S.T.A.R.T. <https://start.toscana.it>.

I progetti esecutivi saranno resi disponibili per la consultazione ai soggetti che saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata.

Oltre che attraverso la piattaforma START (modalità prioritaria), le informazioni possono essere chieste ai seguenti soggetti:

- Informazioni tecniche: parte tecnica geom. Sabatini Paolo tel. 0575 67306 e-mail [p.sabatini@comune.cortona.ar.it](mailto:p.sabatini@comune.cortona.ar.it);
- informazioni amministrative: D.ssa Milena Minelli tel. 0575-6074301/300 e-mail: [m.minelli@comune.cortona.ar.it](mailto:m.minelli@comune.cortona.ar.it)

**2. Termine e modalità di presentazione delle Manifestazioni di interesse:** il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **31.07.2021 entro le ore 19.00**. Le manifestazioni di interesse devono essere presentate, esclusivamente in modalità telematica utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it>. Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START potranno partecipare previa iscrizione al portale START.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Domanda Manifestazione d'Interesse", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto. L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. L'utilizzo del modello non è obbligatorio in termini di forma ma i suoi contenuti sono vincolanti e dovranno essere integralmente presenti nella Domanda di Manifestazione di interesse.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, risulti valido, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Il modello "Domanda Manifestazione d'interesse" dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico. L'Amministrazione NON PRENDERÀ IN CONSIDERAZIONE le manifestazioni d'interesse, nel caso in cui il modello "Domanda Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello;

- non sia firmato digitalmente anche dall'operatore economico ausiliario eventualmente indicato nel modello;
- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo eventualmente indicati nel modello (la partecipazione in RTI costituiti o da costituire è consentita anche direttamente durante la procedura negoziata successiva, da parte del concorrente singolo invitato alla stessa).

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello "Domanda Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 del DLgs 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d'interesse. L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico invitato in seguito all'esperimento della presente fase di indagine di mercato, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La procedura negoziata verrà esperita sulla piattaforma START e si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

**3. Modalità di selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta:** la Stazione Appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, provvederà a sorteggiare, attraverso le apposite funzionalità del sistema START, in seduta pubblica, n. 10 operatori economici tra coloro che avranno inviato correttamente la manifestazione di interesse. Della data di effettuazione del sorteggio in forma pubblica, verrà fornita tempestivamente apposita comunicazione. Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore a 10, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati, sempre che la richiesta inoltrata sia corretta. Per l'invio delle lettere d'invito ai soggetti sorteggiati si richiama il successivo punto 4.

**4. Invio lettera di invito e offerte:** La trasmissione degli inviti avverrà esclusivamente tramite il sistema telematico START. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema telematico accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

**5. Principali elementi dell'appalto e criterio di aggiudicazione:**

- **Luogo di esecuzione:** Comune di Cortona (Ar) – viabilità comunale. L'intervento in oggetto consiste in interventi di fresatura, stesura di binder e tappeto d'usura in vari tratti della viabilità dislocati sul territorio comunale, in particolare nella zona di montagna (Sant'Egidio), Val d'Esse (Piazzano, Montanare, Valecchie, Pergo), Capoluogo (Santa Margherita/Fortezza) e Montecchio.

**Importo dell'appalto:** importo complessivo lavori a base d'asta: € 169.354,66 di cui:

- importo **soggetto a ribasso: € 167.354,66;**
- oneri della sicurezza **non soggetti a ribasso: € 2.000,00;**

**Classificazione e natura dei lavori delle opere da progettare:** le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono indicate nella seguente tabella:

<i>lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo €</i>	<i>%</i>	<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>subappalto</i>
Lavori stradali	<b>OG3</b>	I	169.354,66	100	Prevalente	50% max

**Natura dei lavori:** i lavori consistono nella manutenzione a tratti della viabilità comunale da effettuarsi mediante interventi di fresatura, stesura di binder e tappeto di usura ;

**Termine di esecuzione delle prestazioni:** gg. **50 naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

**Requisiti di partecipazione:**

**A) Requisiti di ordine generale:**

1. Inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;
2. inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del DLgs 159/2011;
3. inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter del DLgs 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**B) Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83 c. 3 del DLgs 50/2016);

**C) Requisiti speciali di qualificazione:** possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da S.O.A regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per l' esecuzione lavori **nella categoria OG3 classifica I.**

**Garanzie richieste:**

- a. Garanzia provvisoria: non richiesta;
- b. Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- c. Polizza danni esecuzione e RCT: in relazione ai lavori, l'aggiudicatario dovrà stipulare polizza assicurativa di cui all'art. 103 c. 7 DLgs 50/2016; la somma assicurata non può essere inferiore all'importo di contratto, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € 500.000,00;

**Finanziamento, modalità di pagamento e anticipazione:** l'importo complessivo dell'intervento è finanziato con oneri propri dell'Ente. Ai sensi della L. 11/2015 di conversione del D.L. 192/2014, è prevista un'anticipazione ai sensi di legge.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se congrua.

## 6. Ulteriori Precisazioni:

- Ferma l'impossibilità di introdurre modifiche essenziali alla natura dei lavori oggetto dell'appalto, saranno ammesse, previa autorizzazione del Rup con le modalità proprie della stazione Appaltante, modifiche in corso d'opera ex art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs 106/2016, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non siano sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute. L'importo in aumento relativo a tali varianti non potrà superare il 5% dell'importo originario del contratto;
- ai sensi dell'art. 95 c. 12 del DLgs 50/2016, è facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione della futura procedura di affidamento qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere,
- si richiamano gli obblighi previsti dalla L. 136/10 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, quelli previsti dalla norma sull'obbligo di fatturazione elettronica, nonché quelli relativi al Codice di Comportamento di dipendenti del Comune di Cortona.
- ai sensi del Regolamento UE 2016//679 (GPDR), il Comune di Cortona informa gli interessati che tratterà i dati relativi alla presente gara, ai sensi di quanto previsto nel Regolamento UE 2016//679 (GPDR).
- **Responsabile del Procedimento:** ing. Bruni Marica Dirigente Area Tecnica Comune di Cortona.

Cortona, lì 15.07.2021

**per Il Dirigente dell'Area Tecnica**  
**La Responsabile del Servizio Manutenzioni**  
Ortolani ing. Lisa