

Cortona li 17/04/2023  
Al Sindaco di Cortona

Oggetto: Richiesta di chiarimenti in merito alla relazione di pre-chiusura al 31.12.2022 della Cortona Sviluppo Srl

**- Premesso che:**

dal conto economico indicato nella relazione di pre-chiusura al 31 dicembre 2022 <sup>2022</sup> che il totale del valore della produzione è pari ad euro 1.774.922 (valore che nel 2021 era pari ad euro 1.318.175) evidenziando così un incremento di circa Euro 456.000,00 rispetto al 2021;

- nel conto economico notiamo altresì che il totale dei costi relativi alla produzione ammonta ad Euro 1.756.111 (nel 2021 tale valore era pari ad Euro 1.305.622) con un conseguente aumento dei costi pari a circa euro 451.000,00 rispetto all'anno 2021;

**- Rilevato che:**

alla luce dei dati con riferimento all'anno 2022 <sup>sopra citati</sup> i ricavi si eguagliano quasi con i costi sostenuti;

**-Evidenziato che** tra i debiti contratti si registra l'accensione di un mutuo di euro 250.000,00 che ha determinato una ulteriore crescita degli oneri finanziari e tale ricorso all'indebitamento è avvenuto a poca distanza temporale dalla deliberazione di un cospicuo aumento del capitale sociale;

**Preso atto che:**

- nonostante l'incremento dei ricavi ottenuti nel 2022, di pari passo si registra che anche i costi hanno avuto un significativo incremento e che di fatto la partecipata ha conseguito un misero utile pari a circa ad euro 8.270 (rispetto a circa euro 1.535 del 2021);

- in particolare, la Cortona Sviluppo ha potuto conseguire tale risibile utile grazie ed esclusivamente alla cospicua somma di euro 84.882,00 di contributi erogati dal Comune in palese violazione del divieto di soccorso finanziario di cui all'articolo 14, c. 5 del Dlgs 175/2016;

**-Rilevato altresì che** nel passivo dello stato patrimoniale dell'anno <sup>2022</sup> si registra l'elevato importo di € 160.862,00 di ratei passivi (nel 2021 l'importo era pari ad euro 13.651) imputando la loro esistenza principalmente agli eventi del natale 2022;

**Considerato che:**

- Nonostante il decantato aumento del valore di produzione, in assenza dei contributi ricevuti dal Comune, la società avrebbe chiuso il bilancio con una perdita pari a circa 77.000,00 euro.

Alla luce di quanto sopra esposto si chiede di conoscere

- 1) le motivazioni del cospicuo aumento di capitale sociale;
- 2) l'ammontare dei ratei passivi, quali sono e i relativi importi;
- 3) a fronte dell'incremento dei ricavi di circa euro 212.000,00 per il settore della convegnoistica, l'elenco degli eventi svolti presso il centro convegno e i relativi importi;
- 4) se i contributi concessi in conto esercizio siano in linea con le disposizioni vigenti.

Si richiede risposta scritta come da Regolamento comunale.

La Consigliera PD-Insieme per Cortona  
Vanessa Bigliuzzi

