



COMUNE DI
CORTONA

Cortona 21.09.2023

PROT 31034

Al Consigliere Comunale
Gino Cavalli

Oggetto: *Interrogazione presentata dal Consigliere Comunale Gino Cavalli del 22/06/2023 avente ad oggetto "Piano strutturale Intercomunale e Piano Operativo".*

Con riferimento all'interrogazione in oggetto siamo a specificare quanto segue:

1. Piano Strutturale Intercomunale

Si sta attualmente svolgendo al Conferenza Paesaggistica prevista dall'art. 21 delle NTA del PIT.

Le sedute della conferenza vengono convocate con cadenza mensile e/o bimensile.

Attualmente, dopo la Ns. richiesta di convocazione della conferenza paesaggistica del 08/02/2023, si sono svolte le seguenti sedute:

1° seduta del 05/04/2023

2° seduta del 19/05/2023

3° seduta del 29/06/2023

La quarta seduta non è stata ancora convocata, ma informalmente sarà prevista per la fine di settembre.

Appena terminati i lavori della Conferenza Paesaggistica si procederà all'approvazione degli elaborati approvati dalla suddetta Conferenza.

2. Piano Operativo Comunale.

Nel Piano della Performance 2023 è previsto l'espletamento delle procedure di affidamento dell'incarico per la Redazione del Piano Operativo entro il 31/12/2023.

Tuttavia l'ufficio evidenzia che sebbene siano stati stanziati nel bilancio 2023-2025 i relativi fondi (€ 100.000,00 al CAP 721100), poiché detti fondi sono finanziati con l'alienazione di fabbricati, al momento non sono direttamente impegnabili né spendibili. Pertanto, l'affidamento dell'incarico di progettazione del Nuovo Piano Operativo potrà essere espletato solo a seguito delle relative alienazioni di fabbricati o a seguito dell'inserimento, all'interno del bilancio comunale di fondi immediatamente spendibili.

Si evidenzia altresì che in seguito all'avvio del procedimento effettuato il 27/05/2020, il Piano Operativo dovrà essere definitivamente approvato entro il 27/05/2025. Pertanto, al fine di non incorrere nelle misure di salvaguardia di cui all'art. 96 co.2 della L.R. 65/2014 (divieto di nuova edificazione e sostituzione edilizia), l'adozione del Piano Operativo dovrà avvenire in tempi congrui per permettere della scadenza del 27/05/2025 sopra richiamata.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e/o delucidazione che si rendessero necessari si inviano Cordiali Saluti.

Il Sindaco
Luciano Meoni

