

ALLEGATO A

COMUNE DI CORTONA

PROVINCIA DI AREZZO

Settore Aff. Gen. Tel. 0575/637213-262 Fax 0575/603415

**AVVISO ESPLORATIVO MANIFESTAZIONE
INTERESSE RISERVATO ALLE COOPERATIVE
SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N.381/91 PER
INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART.36
DEL D. Lgs. 50/2016, DA SVOLGERSI IN MODALITA'
TELEMATICA MEDIANTE USO PIATTAFORMA START
REGIONE TOSCANA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI DEL
COMUNE DI CORTONA – PERIODO 01.06.2017-31.05.2019**

Il Comune di Cortona (AR) intende espletare un’indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento , al fine dell’individuazione delle Cooperative sociali di tipo B di cui alla L. 381/91 ed in conformità alle linee guida formulate dall’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n. 32/2016, da invitare alla procedura negoziata che questa Amministrazione attiverà per l’affidamento dell’appalto del servizio di pulizia degli uffici comunali.

Premesso che le cooperative sociali denominate di tipo B ai sensi dell’art. 1 della legge n.381/1991, hanno lo scopo di perseguire l’interesse generale della comunità alla promozione umana ed all’integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Richiamato l’art. 5 della legge n. 381/1991 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede la possibilità per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all’art. 1, comma 1, lett. B) della legge n. 381/1991 e s.m.i., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell’I.V.A., sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici purché tali convenzioni siano finalizzate a creare

opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

L'avviso è rivolto esclusivamente a:

A) Le cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art. 1 lettera b) ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B -;

B) I Consorzi iscritti all'Albo Regionale delle cooperative sociali - sezione C – che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla lettera a);

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di cooperative sociali di tipo b, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare cooperative sociali di tipo b e loro consorzi disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura indetta dall'Ente.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Servizio di pulizia degli edifici comunali del Comune di CORTONA come dettagliato nel capitolato speciale.

DURATA DEL SERVIZIO:

l'appalto avrà una durata di anni 2 decorrenti dal 1.6.2017.

IMPORTO STIMATO APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto è fissato in € 160.000,00 (pari ad €. 80.000,00 annuo) IVA ESCLUSA, oltre ad €. 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge.

L'importo complessivo a base d'asta è quindi pari ad €. 160.000,00 oltre IVA di legge.

PROCEDURA:

procedura negoziata riservata alle cooperative sociali di tipo b ai sensi art. 5 della L. 381/91 , e art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.50/2016, con convenzioni finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa rapportata al programma sociale di cui all'art. 1 della L.

381/1991, sulla base degli elementi di valutazione di seguito sommariamente elencati in ordine decrescente di priorità:

- 1- valutazione della proposta progettuale
- 2- valutazione della proposta progettuale di inserimento lavorativo
- 3- prezzo

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

Le cooperative dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) essere iscritte alla CCIAA per lo specifico oggetto dell'appalto;
- 2) essere iscritte all'albo regionale di cui all'art. 9 comma 1 legge 381/1991 per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- 3) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D: Lgs. 50/2016;
- 4) Se trattasi di servizi e forniture prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici o aziende private, fatturato specifico per servizi di pulizia riferito agli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari approvati (2013-2014-2015) pari all'importo a base d'asta per ciascuno degli esercizi finanziari considerati. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività quale indice di affidabilità economica e finanziaria
- 5) dichiarazione in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio.

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE.

Chiunque abbia interesse a partecipare alla presente indagine di mercato, si invita a manifestare l'interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata in modalità telematica attraverso il sistema telematico acquisti regionali della Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet :<https://start.e.toscana.it/rtrt/>

La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

Al momento dell'avvio della vera e propria procedura negoziata, l'Amministrazione si riserva la facoltà di inserire ulteriori requisiti di natura tecnico organizzativa ed economico finanziaria che dovranno essere posseduti dalle Cooperative.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12 del giorno 06/04/2017.

Il sistema telematico non permette di completare le operazione di presentazione della indagine di mercato dopo tale termine perentorio.

Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.31 del d.lgs. 50/2016 è la dott.SSA Lucherini Ombretta

Responsabile Settore del Comune di CORTONA. Pec

protocollo@pec.comune.cortona.ar.it

Punto di contatto Amministrativo in merito al contenuto del presente avviso è la Dott.ssa Lucherini Ombretta

tel.0575/637213 E-mail

o.lucherini@comune.cortona.ar.it

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano:

-superiori a cinque , la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata nel numero di 5, avverrà mediante sorteggio automatico svolto attraverso il sistema di gestione gare on line START.

-Inferiore a cinque, la stazione appaltante a suo insindacabile giudizio, sceglierà se invitare gli ulteriori soggetti tra quelli iscritti a start fino al raggiungimento del numero minimo di cinque.

Riservatezza informazioni

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Informazioni tecniche

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al call center del gestore del sistema telematico tramite il tel. 02 86838415.

Cortona, 21/03/2017

Il Dirigente dell'Area Amministrativa
(Dott. Roberto Dottori)