

Prot. n. 38643

del 21.11.2019

INTERROGAZIONE: Interruzione lavori Scuola Nuova

Al SINDACO del Comune di Cortona

Considerato che con determina dirigenziale n.958 del 28/09/2018, era stato disposto di affidare in via definitiva al costituendo A.T.I. tra l'impresa FINOCCHIARO COSTRUZIONI e l'impresa EBANISTERIA CAPUTO DI CATALDO E MICHELE CAPUTO la "Realizzazione del plesso scolastico per la scuola primaria di Camucia";

RILEVATO che in data 26/10/2018 veniva stipulato il contratto d'appalto dei lavori sopra richiamati, repertoriato al n°9798;

VISTO che in data 10/12/2018, veniva redatto il Verbale di consegna definitiva dei lavori di cui trattasi, vistato dal R.U.P. e sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'A.T.I. sopra identificata.

Rilevato che risulterebbe una relazione della D.L. del 13/08/2019, inviata al RUP, in cui si esprimono forti preoccupazioni per lo stato di avanzamento dei lavori e da cui emergono anche criticità tecnico - progettuali

Considerato che con delibera di Giunta n° 150 del 22/08/2019 "lavori per la Realizzazione di un plesso scolastico per la scuola primaria di Camucia. Autorizzazione al pagamento anticipato del 1° SAL" la Giunta ha autorizzato il pagamento del 1° SAL nonostante NON si sia raggiunto il valore di 500000 € di lavori come previsto nel contratto

Considerato che con varie determinine tra cui n°936 / 2019, n° 1051/2019 e n° 1108 / 2019 è stato conferito mandato all'incasso con l'obbligo della resa dei conti, delle somme derivanti dal contratto d'appalto del 26/10/2018, rep. n. 9798 relativo all'esecuzione dei lavori di Realizzazione di un plesso scolastico per la scuola primaria di Camucia" a quattro aziende che vantavano crediti verso l'impresa FINOCCHIARO COSTRUZIONI per un totale di oltre 205000 €

Vista altresì la determina n°1122 / 2019 "liquidazione fattura relativa al 1° SAL dei lavori di Realizzazione di un plesso scolastico per la scuola primaria di Camucia" in cui si liquida la fattura n. 13/PA, emessa dalla impresa FINOCCHIARO COSTRUZIONI

Considerato che i lavori iniziati in maniera rispettosa dei tempi si sono improvvisamente interrotti a fine Luglio 2019 e ad oggi non sono ripresi e risulterebbero in grave ritardo

Considerato che molti cittadini chiedono spiegazioni sul fermo dei lavori e da parte dell'amministrazione non vi è stata nessun tipo di chiarimento se non generiche motivazioni

CHIEDE DI SAPERE

- La motivazione per cui i lavori si siano interrotti e non sono ad oggi ripresi
- Perché la giunta ha autorizzato il pagamento del 1° SAL in anticipo rispetto a quanto previsto dal contratto dei lavori
- Se quanto anticipato nel 1° SAL risulta essere l'effettivo quantitativo dei lavori eseguiti a quella data come da computo contrattuale o se è stato pagato più dei lavori eseguiti e se questo era disciplinato nel contratto sottoscritto tra le parti
- Se RUP ha effettuato il certificato di pagamento e ne venga trasmessa copia
- Se la Giunta era al corrente delle procure all'incasso che si sono poi verificate nel momento in cui con D.G n° 150 del 22/08/2019 ha autorizzato il pagamento in anticipo del 1° SAL
- Se risultano all'Amministrazione comunale ulteriori aziende che vantano crediti verso l'azienda affidataria dei lavori e se l'A.C. ha intenzione di effettuare ulteriori anticipi nel pagamento dei successivi SAL
- Se esistono dei problemi tecnici come emergerebbe dalla relazione del direttore dei lavori nella nota del 13 agosto 2019 e se questi siano stati risolti e quindi consentano il proseguimento dei lavori
- Se l'azienda ha effettuato ulteriori comunicazioni successive a quella dell'08-08-2019, se si ne richiede copia
- Se l'ultimazione dei lavori prevista per fine 2020 sarà rispettata e se l'amministrazione intende adottare delle penali per i ritardi accumulati ad oggi
- se la direzione lavori ha effettuato delle comunicazioni oltre alla nota del 13-08-'19 sopra citata e se si ne richiede copia
- se alla direzione lavori è stata già pagata parte delle prestazioni effettuate e in quale misura
- SE l'ATI ha inviato un nuovo cronoprogramma lavori tecnico - economico che tenga conto delle tempistiche necessarie alla produzione del legno e del rispetto dei tempi contrattuali come richiesto nella D.G n° 150 del 22/08/2019
- Se le operazioni relative alla definizione di aspetti di dettaglio del progetto esecutivo strutturale sono state conclusi entro il mese di agosto 2019 come richiesto nella D.G n° 150 del 22/08/2019
- Se la NON ripresa dei lavori può pregiudicare i materiali e le opere già realizzate in cantiere e che devono vedere la prosecuzione con le altre opere strutturali

Per tutte le questioni si richiede urgente risposta scritta come da Regolamento Comunale.

Cortona, 20/11/2019

Il consigliere "PD – Insieme per Cortona Diego Cavallucci

