

COMUNE DI CORTONA
RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R 65/2014

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico n. 12 (con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale) proposta dalla Regione Toscana per l'inserimento del nuovo tracciato della variante alla SR 71 (da lotto 5) da Sud dell'abitato di Camucia in Loc. Vallone allo svincolo con la Perugia-Bettolle in Loc. Pietraia/Cortona. APPROVAZIONE ai sensi degli articoli 19 e 20 L.R.T n. 65/2014

Premesso che:

- in data 27/12/2017, con nota prot. n. 42106, la Regione Toscana, Direzione politiche Mobilità , Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo, Siena e Grosseto ha indetto la Conferenza dei servizi istruttoria relativa al progetto di fattibilità dell'intervento relativo alla variante alla SR 71 nel Comune di Cortona da Sud dell'Abitato di Camucia in Loc. Vallone allo svincolo con la Perugia- Bettolle in Loc. Pietraia;
- in data 07/02/2018, con nota Ns. prot. n. 5312, la Regione Toscana ha richiesto al comune l'avvio del procedimento per la variante urbanistica e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio fornendo copia della planimetria riportante il tracciato aggiornato all'esito della Conferenza dei servizi unitamente alla individuazione delle aree interessate dall'intervento;
- in data 16/02/2018, con nota Ns. prot. n. 6909, la Regione Toscana ha trasmesso gli elaborati necessario all'avvio delle procedure di variante al RU in oggetto;
- in data 28/02/2018, con Del.C.C. n. 18/2018 è stato dato avvio al procedimento di cui all'Art. 17 della L.R. 65/14 relativo alla Variante al RU correlata al progetto in oggetto.
- ai sensi dell'Art. 32 della L.R. 65/14, con Del.C.C. n. 41 del 04/05/2018, è stata adottata la Variante al Piano Strutturale n. 1 (con contestuale variante al RU) per l'inserimento del nuovo tracciato della variante alla SR 71 (Lotto 5) da Sud dell'Abitato di Camucia in Loc. Vallone allo svincolo con la Perugia- Bettolle in Loc. Pietraia proposta dalla Regione Toscana;
- ai sensi degli Art. 19 e 20 della L.R. 65/14, con Del.C.C. n. 42 del 04/05/2018, è stata adottata la Variante n. 12 al Regolamento Urbanistico (con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale) per l'inserimento del nuovo tracciato della variante alla SR 71 (Lotto 5) da Sud dell'Abitato di Camucia in Loc. Vallone allo svincolo con la Perugia- Bettolle in Loc. Pietraia;
- gli avvisi di adozione della Variante al RU n.12 e della contestuale Variante al PS n. 1 sono stati pubblicati sul BURT della Regione Toscana n. 22 del 30/05/2018.
- nel periodo di pubblicazione è pervenuta relativamente alla variante urbanistica n.1 osservazione da parte dei soggetti di cui all'Art. 8 co.1 della L.R. 65/14 (Regione Toscana – Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale – Progettazione e Realizzazione Viabilità Arezzo. Siena e Grosseto) mentre non risultano altre osservazioni e/o contributi pervenuti da parte di Associazioni, comitati e privati cittadini ;
- in conseguenza e per effetto dell'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico contestuale alla variante al PS in questione, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e della legge regionale 18 febbraio 2005 n. 30, è stato apposto e il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree evidenziate negli elaborati in adozione e destinate alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi, con decorrenza a partire dalla data di efficacia della variante al RU.

- preventivamente all'adozione della Variante al PS in oggetto sono pervenute n.4 Osservazioni riferite alla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio avviata in data 06/04/2018.
- in seguito alla modifica del tracciato proposta della Regione Toscana in data 13/11/2018 si è proceduto in data 19/11/2018 all'invio di un nuovo avviso dell'avvio del procedimento amministrativo diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità, ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e dell'art.8 della legge regionale 30/2005
- successivamente all'invio di questo secondo avviso sono pervenute n. 9 Osservazioni riferite alla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio avviata in data 19/11/2018
- in base all'art. 19 comma 5 della L.R. 65/14, sono state analizzate le singole osservazioni pervenute e per le quali è stata avanzata la proposta di controdeduzione con espressa motivazione;
- ciascuna osservazione è stata analizzata nel dettaglio e l'esito della proposta di controdeduzione è riportato nell'elaborato "Scheda relativa all'osservazione XX";
- per ciascuna osservazione, quindi, è stata redatta apposita scheda;

Si comunica che

- è intenzione del Comune di Cortona dare corso alle procedure di approvazione, ai sensi degli Artt. 19 e 20 della L.R. 65/2014, della variante al Regolamento Urbanistico n. 12 (con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale) per l'inserimento del nuovo tracciato della variante alla SR 71 (Lotto 5) da Sud dell'Abitato di Camucia in Loc. Vallone allo svincolo con la Perugia-Bettolle in Loc. Pietraia proposta dalla Regione Toscana
- il provvedimento di approvazione conterrà il riferimento puntuale a ciascuna osservazione pervenuta e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate;

Di tale volontà ne è dato pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Cortona del presente rapporto e della bozza di delibera.

Della pubblicazione di tale rapporto ne sarà data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della L.R. 65/2014.

Cortona 08 APR 2019

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Pietro Zucchini
