

DECRETO SINDACALE IN MERITO ALLE PROCEDURE DI URGENZA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO PRIMARIA "GIROLAMO MANCINI" E SECONDARIA DI 1° GRADO "BERRETTINI PANCAZZI" DI VIA GIOCO DEL PALLONE A CORTONA

A seguito dell'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta Edilrotondi srl di Broccostella (FR), approvato con determinazione dirigenziale 643\2019, con il presente atto questo organo prende atto dell'assoluta ed indilazionabile esigenza di contrarre i tempi di inizio lavori di esecuzione di tale intervento.

Si rammenta in particolare che :

- 1) i lavori rivestono carattere di urgenza in quanto vi è un interesse pubblico prevalente per non creare disagi alla popolazione scolastica del capoluogo del Comune di Cortona, con aggravio sia economico che logistico per molte famiglie della zona servita dal plesso scolastico in questione, e che, pertanto, *diventa un obbligo per l'amministrazione, piuttosto che una facoltà, dare corso alle necessarie lavorazioni, nei limiti strettamente necessari ad evitare conseguenze pregiudizievoli,*
- 2) i lavori, dato atto che interessano un plesso scolastico, devono essere concentrati in special modo nei mesi estivi, nel momento in cui le attività didattiche sono notevolmente ridotte o del tutto assenti, e che devono ultimarsi entro i primi giorni di settembre p.v., rispettando il cronoprogramma lavori previsto in progetto riportante una durata di giorni 60 naturali e consecutivi, onde evitare un grave danno all'interesse pubblico,
- 3) trattasi di edificio scolastico ospitante sia la scuola primaria, sia la scuola secondaria di 1° grado, pertanto scuole per cui è obbligo dell'Amministrazione fornire i relativi servizi con continuità,
- 4) con determinazione dirigenziale n. 2019/398 del 18/04/2019, avente ad oggetto: "*lavori di adeguamento sismico dell'edificio denominato Scuola Primaria "Girolamo Mancini" e Secondaria di 1° grado "Berrettini Pancrazi" sita in Via Gioco del Pallone a Cortona,* è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato da questa Amm.ne per l'importo complessivo di € 350.000,00, finanziato con mutuo BEI di cui al decreto MIUR del 21\12\2017;
- 5) dato atto che contenuti analoghi in merito alle motivazioni dell'urgenza e interesse pubblico sono stati indicati dal Segretario generale al dirigente del Servizio Tecnico con prot. Int. 16866 a seguito di Direttiva n° 2/2019 della Giunta Comunale del 10/05/19 .

I presupposti appena indicati, rientranti nelle possibilità elencate all'art. 32 comma 8, ultimo periodo del Dlgs 50\2016, giustificano la richiesta della stazione appaltante di procedere alla consegna lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 13 del Dlgs 50\2016,

Nella comparazione dei contrapposti interessi, infatti, occorre prendere atto del fatto la grave situazione appena indicata avrebbe legittimato il ricorso ad un affidamento diretto e che il recentissimo, sopravvenuto, Decreto Sblocca Cantieri (GU numero 140 del 17 giugno in vigore da ieri 18/06/2019) consente affidamenti fino a 350.000 con la sola valutazione di dieci preventivi se presenti. L'avvenuto ricorso ad una procedura di gara, a maggior tutela quindi di trasparenza e concorrenza, unito a tali considerazioni consente di affermare che nella valutazione dei contrapposti interessi il Comune ha senza dubbio tenuto un comportamento prudente, che ora



legittima una parziale contrazione dei tempi meramente procedurali (che non vanificano il ben più importante concetto sostanziale relativo all'avvenuta procedura di gara).

Tale contrazione è poi necessaria, oltre che per limitare disagi davvero sostanziali ed assicurare un servizio essenziale come quello in esame, per ridurre i pesanti costi economici che l'Ente potrebbe sopportare in caso di mancato completamento dell'opera alla riapertura dell'anno scolastico (con il ricorso a soluzioni temporanee più o meno durature, che nel caso in esame attengono ad una loro diminuzione e quindi ad un minor costo).

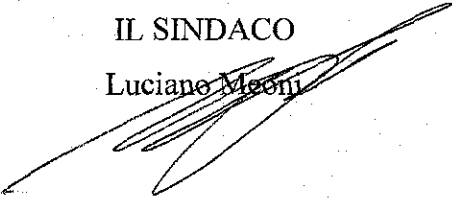
A tal fine, per evidenti ragioni di indubbio pubblico interesse e tutela dei cittadini, questo organo attesta la sussistenza dei necessari presupposti per giungere alla consegna lavori anticipata e chiede al RUP di procedere in tal senso, incaricando il Direttore Lavori a procedere secondo quanto previsto all'art. 5 del decreto MIT 49/2018.

Per le stesse motivazioni e finalità di cui sopra si dà altresì mandato a procedere anticipando l'approntamento del cantiere, lo spostamento e la sistemazione degli arredi, l'approvvigionamento dei materiali e le lavorazioni non strutturali in attesa dell'autorizzazione del genio civile (deposito del 22/05/19).

Cortona, 19 giugno 2019

IL SINDACO

Luciano Meoni



Visto per la regolarità amministrativa di tale atto di indirizzo

Il Segretario Generale

Dott. Roberto Dottori

