

Provincia di Arezzo

Tecnico

Settore / USA: Lavori Pubblici

Dirigente: Dr.ssa Bruni Marica

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

n° 58 / 2016

**Oggetto: servizio di verifica centrali termiche plesso scolastico di Fratta
affidamento**

Il Dirigente

Dato atto che l'istruttoria finalizzata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e correttezza amministrativa di quest'ultimo ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del Dlgs. 267/2000”.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Vista la direttiva della Giunta Comunale del 28/12/2015 richiesta dall'area tecnica con le seguenti motivazioni: “Considerato che l’edificio di Fratta di proprietà del sig. Mazziari Marzio è affittato per uso scolastico a questa amministrazione con contratto di locazione del 16/04/2015, rep. 2535, registrato in data 20/04/2015 al n. 3197 con scadenza in data 3/01/2017, non rientrando lo stesso immobile tra le proprietà pubbliche, non essendo quindi gli interventi di manutenzione straordinaria e l’onere degli adeguamenti per le finalità della locazione stipulata sopra citata, a carico di questa amministrazione e di competenza di questo ufficio;

Considerato inoltre che, come indicato con nota interna del 22/10/2015, prot. 33383, la proprietà, a tale data, aveva effettuato i lavori relativi all’ordinanza sindacale 60/2015 (*vulnerabilità sismica*), ma si evidenziavano le criticità ancora presenti (certificazioni non consegnate, parapetti, ecc...).

Ricordando che a seguito di sopralluogo in loco ed incontri con funzionari della ASL è stato ipotizzato un percorso per i lavori di adeguamento e messa a norma di tale immobile destinato ad uso scolastico, concordando modalità e tempistiche;

Che la specifica direttiva emanata dalla Giunta Comunale permette a questa area di procedere a quanto di sua competenza, ovvero all’incarico per la progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento e messa a norma di tale immobile destinato ad uso scolastico, in quanto, come da nota del sindaco del 21/12/2015, prot. 39725, al proprietario è stato comunicato che l’amministrazione avrebbe proceduto d’ufficio con oneri a carico del locatore.

Vista la nota del Sindaco del 21/12/2015, prot. 39725, al proprietario con la quale questo ente ha comunicato che l’amministrazione avrebbe proceduto d’ufficio con oneri a carico del locatore; L’edificio scolastico di Fratta di proprietà del sig. Mazziari Marzio è affittato a questa amministrazione con contratto di locazione del 16/04/2015, rep. 2535, registrato in data 20/04/2015 al n. 3197 e a firma dell’allora dirigente area servizi al cittadino, dott. Gnerucci Alfredo e con scadenza in data 3/01/2017.

Che trattandosi di immobile su cui la competenza degli interventi non sarebbe a carico di questa amministrazione, una soluzione per l’impegno economico potrebbe essere tramite partite di giro con il recupero degli importi dal canone di locazione che questo ente deve corrispondere al privato. Ciò anche in considerazione dell’innegabile interesse pubblico che l’adeguamento della struttura alla normativa, ove sono ovviamente presenti alunni, che consente di affermare come tale intervento appare urgente, dovuto e non rimandabile. A supporto di ciò si noti che, prescindendo dagli inevitabili atti di recupero verso il proprietario che non sta garantendo un locale funzionale all’uso per cui è stato dato in locazione l’immobile con il contratto di cui in premessa, altre soluzioni (trasferimento, spostamenti, non adeguamenti etc) o non sarebbero compatibili con i tempi di riapertura della scuola, o comunque lascerebbero la situazione con problematiche sopra indicate.”

DATO ATTO che la direttiva da mandato all'area tecnica ad eseguire quanto sopra specificato e con le modalità indicate;

che al fine di ottemperare a quanto sopra è stata indetta una procedura concorrenziale al fine di individuare un professionista per redazione della:

- Dichiarazione di rispondenza ai sensi del comma 6 art. 7 del D.M. 37/2008 della centrale termica;

- Denuncia di impianto termico ad acqua calda, ai sensi dell'art. 18 del D.M. 01/12/75 da effettuarsi presso l'INAIL (ex ISPESL);

relativamente alle seguenti scuole alimentate a gasolio:

1) scuola primaria sita in Loc. Fratta (potenzialità pari a 86,8 kw);

2) scuola secondaria di 1° grado sita in Loc. Fratta (potenzialità pari a 115 kw)

Visto il D.L. n. 95 del 6.7.2012 in tema di revisione della spesa pubblica, convertito in Legge

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

135/2012, all'art. 1 co. 1, ai sensi del quale: "L'acquisizione di beni e servizi deve prioritariamente avvenire mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip spa o mediante altre tipologie di mercato elettronico di cui all'art. 328 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti";

Preso atto:

-che ai sensi dell'art. 328 del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 le amministrazioni pubbliche per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mepa ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo sopra citato ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di committenza per lo svolgimento delle procedure di gara;

-che la Regione Toscana ha attivato la piattaforma denominata START con la quale è possibile adottare procedure di gara telematica sia sopra che sotto soglia comunitaria;

Considerato che il giorno 09/01/2016 si è provveduto ad attivare sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START una procedura concorrenziale con richiesta di offerta a 3 studi tecnici professionisti nel settore e precisamente:

1. Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513

2. P.I. Mario Presentini con sede in Cortona C.F.01352640518

3.STUDIO ASSOCIATO AL ENGINEERING DI ARCIONI E LEONARDI P.IVA 02977650544 (PG)

Visto che entro il termine previsto del 18/01/2016 hanno inviato offerta ammissibile i seguenti operatori:

1. Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513

2.STUDIO ASSOCIATO AL ENGINEERING DI ARCIONI E LEONARDI P.IVA 02977650544 (PG)

Vista la classifica di gara generata automaticamente dalla piattaforma START che individua come miglior offerente lo studio Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513;

Designata aggiudicatario provvisorio in data 13/01/2016, come da verbale delle operazioni disponibile su START, allo Studio Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513 con un'offerta economica pari a € 890,00 escluso IVA come per legge;

Ritenuto quindi di affidare in via definitiva allo studio Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513 l'incarico di sistemazione centrali termiche plesso scolastico di Fratta dell'edificio scolastico in loc.Fratta per l'importo di € 1.085,80 iva compresa

Considerato che in particolare sono state acquisite le attestazioni in merito all'assunzione da parte dell'impresa affidataria di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010, il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva), da cui risulta che la suddetta ditta è in regola con i contributi Inps e Inail,

Visti:

Il D.Lgs. 163/2006 ed in particolare l'Art. 125 il quale stabilisce le modalità per l'affidamento delle forniture in economia ed in particolare il novellato comma 11 il quale prevede che "Per servizi o

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante”;

l'art. 330 del D.P.R. 207/2010 il quale prevede che “...le stazioni appaltanti possono fare ricorso alle procedure di acquisto in economia nelle ipotesi tassativamente indicate all'articolo 125 del codice, nonché delle ipotesi specificate in regolamenti o in atti amministrativi generali di attuazione emanati da ciascuna stazione appaltante con riguardo alle proprie specifiche esigenze, ai sensi dell'articolo 125, comma 10, del codice”;

Che l'importo richiesto per finanziare la suddetta fornitura potrà essere finanziato al Cap. 8006 del Bil.2016, finanziato tramite partite di giro con accertamento in entrata nel capitolo 736 del bilancio 2016 nei confronti del proprietario sig.Mazziari Marzio residente in Cortona C.A. Fratta 123 C.F. MZZMRZ38M26D077H;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni con la quale vengono dettate disposizioni in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

CHE per l'attuazione degli obiettivi previsti dalla normativa richiamata, ogni appalto pubblico, a prescindere dall'entità della spesa, deve essere munito del codice identificativo di gara, codice mutuabile presso l'Autorità di vigilanza dei contratti Pubblici - Osservatorio Regionale;

CHE per la richiesta del C.I.G. occorre innanzi tutto essere accreditati presso l'Osservatorio con la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento;

TENUTO CONTO che, proprio per l'obbligatorietà del C.I.G., a prescindere dall'importo dell'appalto, è opportuno procedere alla nomina del R.U.P., in conformità all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/06, nei confronti dei dipendenti responsabili di servizi ed in riferimento ai servizi medesimi;

DATO ATTO che ai sensi dell'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136, modificata dal D.L. 12 Novembre 2010 n.187 per la realizzazione dell'intervento il numero CIG è il seguente:**Z301853272**

DATO ATTO che:

la somma di € 1.085,80, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOL O	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Esercizi succ. Euro
8006		1.085,80			

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 28/10/15, pubblicato in G.U. n. 254 del 31/10/2015, che proroga al 31/03/2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016;

VISTO l'art. 163 del D.LGS. n. 267/2000 in ordine alla disciplina dell'esercizio provvisorio in virtù del quale Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

a) tassativamente regolate dalla legge;

b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

VISTO l'art.107 del D. Lgs. n.267/00

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

1.di approvare il verbale delle operazioni svolte sulla piattaforma START relativo all'esecuzione del servizio di verifica centrali termiche plesso scolastico di Fratta;

di impegnare, a favore dello studio Ingg.Biagioli e Moretti Ingegneri Associati con studio in Via via F. Lumiere 19 Arezzo C:F:01703650513 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € **1.085,80** in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue :

CAPITOL O	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
		2016 Euro	2017 Euro	2018 Euro	Esercizi succ. Euro
8006		1.085,80			

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto al Settore Affari Generali per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;

DI DARE ATTO che, non si procederà alla stipula del contratto ma si procederà alla sottoscrizione, accettazione e approvazione del presente provvedimento da parte della ditta affidataria e del responsabile del procedimento.

Cortona 02/02/2016

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

(Ing.Marica Bruni)

Relativamente all'imputazione contabile, la copertura finanziaria dell'atto è definita secondo i riferimenti riepilogati nella tabella sottostante:

Capitolo/Movimento	Importo	Note
--------------------	---------	------

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

CAP 8006 BIL 2016 IMP 2434/2016	1.085,80	
CAP 736/E BIL 2016 ACC. 387/2016	1.085,80	

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Settore Economico Finanziario

Visto di Regolarità Contabile (art. 151 – 4 COMMA - D.L.VO 267/2000)

Determina Dirigenziale n° 58 / 2016

Oggetto: servizio di verifica centrali termiche plesso scolastico di Fratta affidamento

FAVOREVOLE CONTRARIO NON NECESSARIO

Con la seguente imputazione di spesa (Capitoli/Impegni/Sub):

Capitolo/Movimento	Importo	Note
CAP 8006 BIL 2016 IMP 2434/2016	1.085,80	
CAP 736/E BIL 2016 ACC. 387/2016	1.085,80	

che presentano la necessaria disponibilità.

Accertamento ai sensi dell'art. 9 c. 2 del D.L. 78/09

COMPATIBILE NON COMPATIBILE NON NECESSARIO

Cortona, 19/02/2016

**Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa Paola RICCUCCI)**