

Cortona 24/03/15

Al Consigliere Comunale
Carini Nicola
Futuro per Cortona
Sede

Oggetto: Risposta ad interrogazione del 26/02/2015 per centro polifunzionale Europalace presentata dal Consigliere Comunale Nicola Carini Futuro per Cortona

Non risulta presentata, presso i competenti uffici comunali, alcuna pratica edilizia con riferimento specifico ad un centro polifunzionale denominato Europalace. Sicuramente quanto riportato nell'interrogazione è da ricollegarsi alla pratica edilizia, avente ad oggetto la realizzazione di edificio residenziale, commerciale e direzionale in Loc. Camucia, il cui esame, tra l'altro, è stato sospeso, su richiesta scritta inoltrata da parte degli stessi soggetti che hanno prestato la domanda di permesso di costruire.

Si precisa, inoltre, che in base al protocollo d'intesa, stipulato tra il Comune di Cortona e la Soprintendenza dei Beni Archeologici e ambientali della Regione Toscana del 24/01/1992, qualsiasi attività edilizia comprensiva di lavori di scavo da effettuarsi nella fascia di rispetto, posta a 500 metri dalla SR71, comporta per i soggetti interessati al rilascio del titolo edilizio l'obbligo di trasmettere alla Soprintendenza Archeologica di Firenze il progetto completo di relazione ed elaborati tecnici, con l'indicazione del Direttore dei Lavori e dell'impresa costruttrice, almeno 20 giorni prima di dar corso alle opere, in modo da consentire il sopralluogo del funzionario preposto.

L'esito favorevole del predetto sopralluogo costituisce condizione essenziale per dare inizio ai lavori a condizione, chiaramente, che gli stessi siano assentibili anche sotto il profilo edilizio ed urbanistico.

Distinti Saluti

Il Sindaco del Comune di Cortona

Dott.ssa Francesca Basanieri

