

Cortona, 24 aprile 2018

Prot. n. 15790

Gent. Consigliere
Sig. SCORCUCCHI MATTEO
Via Ferruccio Parri, n. 51
52042 CAMUCIA (AR)

Oggetto: Risposta Sua interrogazione del 03 aprile 2018 in merito ad eventuale accordo tra Comune di Cortona e portale "Airbnb" per la riscossione dell'imposta di soggiorno.

Con riferimento a quanto in oggetto, si evidenzia che è sicuramente nell'interesse del Comune di Cortona valutare un eventuale accordo con "Airbnb" per la riscossione dell'imposta di soggiorno. A tal proposito è stato fatto anche un primo incontro con "Airbnb" il giorno 22 marzo 2018 presso la sede dell'ANCI Toscana, al quale ha partecipato per il Comune di Cortona il Dott. Stefano Mencucci responsabile dell'Ufficio Tributi. L'ipotesi di lavoro è quella di redigere una convenzione tipo, elaborata da Anci Toscana e Airbnb e con l'ausilio anche dei Comuni, alla quale poi poter eventualmente aderire e automaticamente attivare le procedure per la riscossione dell'imposta di soggiorno direttamente tramite "Airbnb".

Per quanto riguarda le azioni messe in pratica dal Comune di Cortona per la repressione delle locazioni "turistiche" irregolari, si evidenzia che nel corso degli anni sono stati effettuati circa 15 sopralluoghi mirati da parte della Polizia Municipale, con emissioni degli atti di accertamento conseguenti. Al momento risultano circa 280 "locazioni turistiche" correttamente registrate ai fini dell'imposta di soggiorno. Infine si evidenzia che è allo studio dell'Ufficio Tributi l'attivazione di un software che consenta di far emergere le mancate corrispondenze fra le inserzioni nei siti maggiormente utilizzati (booking, airbnb, homeaway....) e le denunce ai fini dell'imposta di soggiorno.

Cordiali saluti.



Il Sindaco
(Dott.ssa Francesca Basanieri)

