

Provincia di Arezzo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n° 22 del 02/03/2020**

**OGGETTO:** Piano di Recupero per la realizzazione di una autorimessa interrata a Cortona in Via Orto Della Cera – Via S. Croce di proprietà di Cline Frederic Thomas e Cline Nancy. Presa d'atto Documento Preliminare della Verifica di Assoggettabilità a VAS.

L'anno duemilaventi il giorno 02 - due - del mese marzo alle ore 15:47 nella sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

All'appello risultano i Signori:

MEONI LUCIANO	SINDACO	*
MATTONI NICOLA	Consigliere	-
GHEZZI LUCA	Consigliere	*
TURCHETTI SANTINO	Consigliere	*
LUPETTI LUCIA	Consigliere	*
DEL TREGGIA ARIANNA	Consigliere	*
FORCONI MARIA ISOLINA	Consigliere	*
FANICCHI FRANCESCO	Consigliere	-
BALDETTI GIOVANNI	Consigliere	*
CARINI NICOLA	Consigliere	*
MILANI ALBERTO	Consigliere	*
BERNARDINI ANDREA	Consigliere	*
BIGLIAZZI VANESSA	Consigliere	*
CAVALLUCCI DIEGO	Consigliere	*
STANGANINI MARICA	Consigliere	*
CAVALLI GINO	Consigliere	*
CALZOLARI RACHELE	Consigliere	*

Presiede **Il Presidente del Consiglio, Carini Nicola**

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale: **Il Segretario Comunale, Dott. Dottori Roberto**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che:

- in data 14/06/2018, con nota prot. n. 22259, i Sig.ri Cline Frederic Thomas e Cline Nancy hanno presentato la richiesta di approvazione del Piano di Recupero redatto ai sensi degli Artt. 5 e 12 delle NTA del R.U.C. e degli Artt. 107-112 della L.R.T. n. 65/2014 per l'attuazione di interventi in Zona "A" in Via Orto Della Cera – Via S. Croce;

**VALUTATO** che, ai sensi del combinato disposto dell'Art. 72 delle NTA del RU vigente e dell'Art. 5 della L.R. 10/2010, per il Piano di Recupero in oggetto si rende necessario espletare la procedura di Verifica di Assoggettabilità a VAS di cui all'Art. 22 della L.R. 10/2010 preliminarmente alla sua adozione da parte Consiglio Comunale;

**VALUTATO** che, ai sensi dell'Art. 4 della L.R. 10/2010, il Consiglio Comunale è l'Autorità Procedente nel procedimento di VAS;

**VISTO** che contestualmente all'invio della documentazione integrativa del progetto in questione è stato altresì trasmesso il "Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS";

**RITENUTO** di dover prendere atto del Documento Preliminare di VAS e dare mandato all'Area Tecnica affinché provveda ad inviarlo all'Autorità Competente;

**VALUTATO** che, ai sensi dell'Art. 22 della L.R. 10/2010, l'Autorità Competente, una volta ricevuto il Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS inizia le consultazioni, trasmettendolo ai Soggetti Competenti in materia Ambientale;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'Art. 18 della L.R. 10/10, i Soggetti Competenti in materia Ambientale e gli Enti territorialmente interessati da consultare sono individuati in collaborazione con l'Autorità Procedente e che l'Autorità Competente, ai sensi dell'Art. 13 co. 1, assicura il dialogo con l'Autorità Procedente,

**RITENUTO**, nello spirito di collaborazione previsto dalla legge, di dover proporre all'Autorità Competente gli Enti territoriali interessati ed i Soggetti Competenti in materia Ambientale da consultare per l'ottenimenti dei contributi e pareri utili all'emissione del parere di Verifica di cui all'Art. 22 della L.R. 10/10, che, sulla base dei contenuti della proposta di Piano di Recupero e del Documento Preliminare sono:

- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Arezzo e Grosseto;
- Amministrazione Provinciale di Arezzo;
- Regione Toscana;
- Regione toscana - Direzione urbanistica e politiche abitative
- Regione Toscana – direzione Ambiente ed energia - Settore Valutazione Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica – Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale- Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti - Settore Tutela della Natura e del Mare
- Regione Toscana – direzione difesa del suolo e protezione civile – Settore Genio civile Valdarno superiore
- ARPAT;
- Azienda USL n.8 - Arezzo
- Autorità Idrica Toscana – Conferenza Territoriale n. 4 Alto Valdarno
- Soc. Nuove Acque spa (gestione del servizio idrico integrato nell'A.T.O. n. 4 Alto Valdarno)
- ATO Toscana Sud (rifiuti)
- Sei Toscana (gestore del servizio integrato dei rifiuti urbani nelle province dell'Ato Toscana Sud)
- Autorità di Bacino del Fiume Arno

- Consorzio di Bonifica n. 2 Alto Valdarno – Comprensorio Valdichiana Aretina
- Estra spa
- Centria srl
- Coingas spa
- Telecom Italia spa
- E-distribuzione S.p.A.
- Ogni altro soggetto pubblico o privato che sulla base dei criteri di cui agli Artt. 18, 19 e 20 della L.R. 10/2010 l’Autorità competente ritiene di dover consultare

**VISTO** l’Art. 134, comma 4 del Dlgs 267/2000;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell’art. 49 comma 1 del Dlgs n. 267/2000;

**DATO ATTO** che sul presente provvedimento non viene espresso il parere di regolarità contabile ai sensi dell’art. 49 comma 1 del Dlgs n. 267/2000;

Con voto unanime, espresso per alzata di mano dai n. 15 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. **DI PRENDERE ATTO** del Documento Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS relativo al Piano di Recupero in oggetto redatto ai sensi degli Artt. 5 e 12 delle NTA del R.U.C. e degli Artt. 107-112 della L.R.T. n. 65/2014 per l’attuazione di interventi in Zona “A” in Via Orto Della Cera – Via S. Croce proposto dai Sig.ri Cline Frederic Thomas e Cline Nancy, e di dare mandato all’Area Tecnica affinché provveda ad inviarlo all’Autorità Competente;
2. **DI DARE ATTO** che l’autorità competente in materia di VAS e VIA per il Piano di Recupero in oggetto ai sensi della L.R.T. 10/2010 risulta il Nucleo Tecnico Comunale meglio individuato nelle Deliberazioni G.C. n. 236 del 30/12/2019 e n° 3 del 29/01/2020;
3. **DI PROPORRE**, nello spirito di collaborazione previsto dalla legge, all’Autorità Competente gli Enti territoriali interessati ed i Soggetti Competenti in materia Ambientale da consultare per l’ottenimenti dei contributi e pareri utili all’emissione del parere di Verifica di Assoggettabilità a VAS di cui all’Art. 22 della L.R. 10/10, che, sulla base dei contenuti della proposta di Piano di Recupero e del Documento Prelimiare sono:
  - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana
  - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Arezzo e Grosseto;
  - Amministrazione Provinciale di Arezzo;
  - Regione Toscana;
  - Regione toscana - Direzione urbanistica e politiche abitative
  - Regione Toscana – direzione Ambiente ed energia - Settore Valutazione Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica – Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale- Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti - Settore Tutela della Natura e del Mare
  - Regione Toscana – direzione difesa del suolo e protezione civile – Settore Genio civile Valdarno superiore
  - ARPAT;
  - Azienda USL n.8 - Arezzo
  - Autorità Idrica Toscana – Conferenza Territoriale n. 4 Alto Valdarno
  - Soc. Nuove Acque spa (gestione del servizio idrico integrato nell’A.T.O. n. 4 Alto Valdarno)
  - ATO Toscana Sud (rifiuti)

- Sei Toscana (gestore del servizio integrato dei rifiuti urbani nelle province dell'Ato Toscana Sud)
- Autorità di Bacino del Fiume Arno
- Consorzio di Bonifica n. 2 Alto Valdarno – Comprensorio Valdichiana Aretina
- Estra spa
- Centria srl
- Coingas spa
- Telecom Italia spa
- E-distribuzione S.p.A.
- Ogni altro soggetto pubblico o privato che sulla base dei criteri di cui agli Artt. 18, 19 e 20 della L.R. 10/2010 l'Autorità competente ritiene di dover consultare

**VISTA** l'urgenza, con separata votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267, con voto unanime, espresso per alzata di mano dai n. 15 consiglieri presenti e votanti.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio  
Carini Nicola**

**Il Segretario Comunale  
Dott. Dottori Roberto**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**