

**Oggetto:** Interrogazione in merito alla realizzazione del piano di recupero degli immobili di proprietà del Comune ubicati in località Farneta e in località San Lorenzo

Preso atto che con Delibera n. 15 del 12/03/2019 il Consiglio Comunale ha accettato la donazione modale dell'immobile ubicato in Cortona, loc. Farneta n° 7, censito all'Agenzia del Territorio di Arezzo al Foglio 249 mapp. 45 sub. 8 e 9 cat. C/02 e C/04 di proprietà dell'Unione provinciale case del popolo SCARL.

Considerato che nella citata delibera è disposta la messa a disposizione del suddetto immobile ad Arezzo Casa Spa cui spetterà il recupero dell'immobile conformemente alla delibera del livello ottimale di esercizio (L.O.D.E.) della seduta del 20/04/2018.

Rilevato che è prevista la destinazione dell'immobile a fini sociali con particolare riferimento ad alloggi di edilizia residenziale pubblica oltre alla possibilità per il Comune di destinare una stanza dell'immobile a sala civica per la comunità di Farneta.

Evidenziato che, nonostante quanto erroneamente affermato dal Sindaco durante la seduta consiliare del 30 novembre 2019, l'accettazione della predetta donazione non ha comportato alcun incremento di spesa per il bilancio comunale, ma anzi ha determinato un incremento dello stato patrimoniale e pertanto è ad esclusivo vantaggio per il Comune.

Considerato inoltre che il progetto di recupero dell'immobile attraverso la realizzazione di opere di edilizia residenziale e di una stanza civica da destinare alla Frazione di Farneta è conseguenza di un percorso partecipato e condiviso con i cittadini del luogo.

Verificato che nel piano triennale degli investimenti 2019-2020-2021 di Arezzo casa Spa nel nostro Comune è previsto il recupero della ex Casa del popolo di Farneta e della ex Scuola di San Lorenzo.

Rammentato che la Giunta della Regione Toscana con delibera n. 512 del 16/04/2019 ha previsto lo stanziamento di euro 300.000,00 ed euro 400.000,00 per interventi di recupero volti alla realizzazione di opere di edilizia residenziale pubblica da destinare rispettivamente alla ex Casa del Popolo di Farneta e alla ex scuola di San Lorenzo.

Visto che l'immobile della ex scuola di San Lorenzo risulta essere stato inserito tra i beni da alienare nel bilancio di previsione 2020-2022.

Per quanto sopra esposto si chiede di conoscere:

- se l'Amministrazione, nonostante quanto affermato dal Sindaco nella seduta consiliare del 30 novembre, intenda comunque andare avanti nella realizzazione dei due progetti di recupero a Farneta e San Lorenzo;
- in caso affermativo quale sia lo stato attuale di avanzamento dei suddetti progetti.

Si chiede risposta scritta come da Regolamento comunale.

Cortona, li 28/02/2020

La Consigliera PD-Insieme per Cortona

Vanessa Bigliuzzi

