

**COMUNE DI CORTONA
(AREZZO)**

LOCALITA': VALLONE

**OGGETTO: PIANO ATTUATIVO DI ZONA "DT val 02.3" SITA IN CORTONA
LOC. VALLONE.**

PROPRIETA': GIOMMETTI SRL

PROGETTISTA E D.L.:

DOTT. ARCH. DANIELE BROGI

.....

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO TOTALE DI TUTTO IL PIANO ATTUATIVO
(CON PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2018)**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Realizzazione di strada di R.U. ubicata nel comparto DT val 02.3 in loc. Vallone del Comune di Cortona di proprietà della Ditta Giommetti SRL.

1)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A04.001.001

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A04 - SCAVI: compresi gli oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a mc 0,50; lo spianamento del fondo di scavo; la regolarizzazione delle pareti e dei cigli; il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.

Voce: 001 - Scotico del piano di campagna, compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso l'allontanamento dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati od in area di cantiere.

Articolo: 001 - per profondità fino a 30 cm

Prezzo a m³ € 2,62114

Sede stradale e marciapiedi Ml. 63,00 x 10 = Mq. 630,0 x 2, 62114 = Euro 1.651,32

Parcheggi e spazi di manovra Ml. 220,00 x 10 = Mq. 2200 x 2, 62114 = Euro 5.766,51

2)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A04.002.002

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A04 - SCAVI: compresi gli oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a mc 0,50; lo spianamento del fondo di scavo; la regolarizzazione delle pareti e dei cigli; il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.

Voce: 002 - Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti

Articolo: 002 - per quantità superiori a 5000 mc

Prezzo a m³ € 2,80459

Sede stradale e marciapiedi Ml. 63,00 x 10 x 0,40 = Mc. 252 x 2,80459 = Euro 706,75

Parcheggi e spazi di manovra Ml. 220,00 x 10 x 0,4 = Mc. 880 x 2,80459 = Euro 2.468,04

3)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A05.007.002

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A05 - RILEVATI STRADALI: realizzati secondo le sagome prescritte, con materiali idonei, privi di sostanze organiche ed esclusi dal prezzo, provenienti sia dagli scavi che dalle cave di prestito, che dagli impianti di riciclaggio; sono comprese la compattazione a strati, l'eventuale areazione o inumidimento e ogni lavorazione ed onere per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte.

Voce: 007 - Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli

Articolo: 002 - densità non inferiore all'80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale.

Prezzo a m³ € 16,87090

Sede stradale e marciapiedi Ml. 63,00 x 10 x 0,40 = Mc. 252,00 x 16,87090 = Euro 4.251,47

Parcheggi e spazi di manovra Ml. 220,00 x 10 x 0,4 = Mc. 880 x 16,87090 = Euro 14.846,39

4)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A05.008.001

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A05 - RILEVATI STRADALI: realizzati secondo le sagome prescritte, con materiali idonei, privi di sostanze organiche ed

esclusi dal prezzo, provenienti sia dagli scavi che dalle cave di prestito, che dagli impianti di riciclaggio; sono comprese la compattazione a strati, l'eventuale areazione o inumidimento e ogni lavorazione ed onere per dare il

rilevato compiuto a perfetta regola d'arte.

Voce: 008 - Rifilatura di cigli e formazione di una coltre di terreno vegetale su banchine o su scarpate, compreso la fornitura del materiale

Articolo: 001 - spessore minimo 20 cm

Prezzo a m² € 2,91466

Banchine oltre la sede stradale da ambo i lati $Ml. 63,00 \times 1 \times 2 = Mq. 126 \times 2,91466 = Euro 367,25$

5)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A07.002.001

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A07 - TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Carico, trasporto e scarico con qualunque mezzo meccanico dei materiali terrosi giacenti in cantiere, da rilevato e rinterro o di risulta, anche se bagnati, nell'ambito del cantiere (movimentazione) e trasporto ad impianti di smaltimento autorizzati, esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.

Voce: 002 - Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere

Articolo: 001 - eseguito con mezzi meccanici nell'ambiente del cantiere

Prezzo a m³ € 3,27249

Sede stradale e marciapiedi $Ml. 63,00 \times 10 \times 0,40 = Mc. 252 \times 3,27249 = Euro 824,67$

Parcheggi e spazi di manovra $Ml. 220,00 \times 10 \times 0,4 = Mc. 880 \times 3,27249 = Euro 2.879,79$

6)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.B12.001.001

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: B12 - CORPI STRADALI: Realizzazione del corpo stradale, inteso come il solido costruito, ovvero scavato, altimetricamente compreso tra le scarpate, il piano di campagna e la piattaforma stradale ed i margini esterni.

Fondazione stradale. Massicciata stradale. Stabilizzazione delle terre.

Voce: 001 - Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo.

Articolo: 001 - con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm

Prezzo a m³ € 23,56326

Sede stradale e marciapiedi $Ml. 63,00 \times 10 \times 0,30 = Mc. 189 \times 23,56326 = Euro 4.453,46$

Parcheggi e spazi di manovra $Ml. 220,00 \times 10 \times 0,4 = Mc. 880 \times 23,56326 = Euro 20.735,67$

7)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.A04.008.001

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: A04 - SCAVI: compresi gli oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a mc 0,50; lo spianamento del fondo di scavo; la regolarizzazione delle pareti e dei cigli; il deflusso o l'aggetto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti.

Voce: 008 - Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti

Articolo: 001 - fino alla profondità di m 1,50

Prezzo a m³ € 4,10545

Fosso a cielo aperto laterale alla nuova strada da raccordare alla rete scolante esistente

$Ml. 63 \times (1+0,5)/2 \times 0,5 = Mc. 23,63 \times 4,10545 = Euro 97,01$

8)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_04.F08.012.002

Tipologia: TOS18_04 - NUOVE COSTRUZIONI STRADALI CARRABILI E NON CARRABILI: I prezzi sono relativi ad un'opera stradale di nuova realizzazione ed a quanto riconducibile alle urbanizzazioni primarie di nuove lottizzazioni e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione

Capitolo: F08 - CONDOTTE E CAVIDOTTI STRADALI: fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. e polietilene per condotte e cavidotti, compresi i letti di posa, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi gli scavi, i rinterri e il collegamento e giunzione a tubazioni preesistenti da valutarsi a parte.

Voce: 012 - Tubazione in polietilene ad alta densità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, colorata, protettiva,

isolante, flessibile non autoestinguente, con resistenza meccanica pari a 450 N, in rotoli per cavidotti, escluso il manicotto, poste in opera su letto di sabbia dello spessore non inferiore a 10 cm e con rinfiando ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm.

Articolo: 002 - diametro 140 mm

Prezzo a m € 7,34432

Cavidotti per pubblica illuminazione ML. 58 x 7,34432 = Euro 425,97

9)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_01.F06.010.002

Tipologia: TOS18_01 - NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione.

Capitolo: F06 - SCARICHI E FOGNATURE: realizzati per lo smaltimento delle acque reflue, sono compresi i pezzi speciali ed i raccordi, i pezzi per lo staffaggio, le guarnizioni ed i collari, l'eventuale sigillatura dei giunti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; sono altresì compresi la formazione del piano di posa, i rinfiandhi, i ponti di servizio

con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e gli oneri per ogni eventuale mezzo necessario alla movimentazione dei prefabbricati. Sono esclusi gli scavi ed i rinterrati, le tracce, la realizzazione di cavedi e le chiusure.

Voce: 010 - Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfiandhi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10.

Articolo: 002 - pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm

Prezzo a cad € 58,61175

Pozzetti per il palo della pubblica illuminazione n. 3 x 58,61175 = Euro 175,84

10)

2018 / AR

Codice regionale: TOS18_01.E02.018.001

Tipologia: TOS18_01 - NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione.

Capitolo: E02 - PAVIMENTI : posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfrido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi la fornitura del materiale (salvo diversa indicazione) e la preparazione del fondo di posa.

Voce: 018 - Posa in opera di pavimentazione da esterno, posato su sottofondo di sabbia di spessore 4 cm, compreso pulizia finale

Articolo: 001 - massetti autobloccanti posati lineari

Prezzo a m² € 17,45313

Parcheggi e spazi di manovra ML. 220,00 x 10 = Mq. 2200 x 17,45313 = Euro 38.396,89

11)

Fornitura e posa in opera di cisterne per il contenimento di acqua piovana.

Prezzo cadauna € 3.200,00

n. 3 x 3.200,00 = Euro 9.600,00

TOTALE OPERE Euro 107.647,03 (centosette milaseicentoquarantasette/03)

Il Tecnico:

Dott. Arch. Daniele Brogi